



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ЦАРСКОСЕЛЬСКАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»

ул. Глинки, д. 5, г. Пушкин, Санкт-Петербург, 196601, тел. 8 (812) 777-19-19, e-mail: info@powergrid.ru
ИНН 7820015416, КПП 782001001, ОГРН 1027809003254

22.03.2019 № КЭМ/16/644
На № _____ от _____

И.И. Стоговой

г. Санкт-Петербург, г. Пушкин,
территория СНТ «Рехолово»
Северная улица, дом 9 стр.1
участок 88

О направлении информации

Уважаемая Ирина Ивановна!

АО «ЦЭК» в ответ на Ваше обращение от 19.02.2019 г. (Вх. АО «ЦЭК» от 21.02.2019г. № 623) доводит до Вашего сведения, что сложившаяся в настоящее время ситуация, связанная с технологическим присоединением энергопринимающих устройств, расположенных на территории СНТ «Рехолово», не позволяет Сетевой организации (во избежание нарушения прав и интересов иных лиц) осуществить мероприятия в части осуществления технологического присоединения граждан, осуществляющих ведение садоводства на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства. В соответствии с ранее оформленным Актом об осуществлении технологического присоединения от 24.12.2012 г. № 17/3341 и актом разграничения балансовой принадлежности электрических сетей от 25.06.2013 г. № 3966 граница балансовой принадлежности между СНТ «Рехолово» и АО «ЦЭК» установлена на н/в сборках КТП 96, что в свою очередь свидетельствует о том, что члены Вашего СНТ либо граждане, осуществляющие ведение садоводства на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства, или иные правообладатели объектов недвижимости, расположенных в границах территории садоводства ранее были подключены к электрическим сетям в рамках технологического присоединения СНТ «Рехолово».

Из представленной в АО «ЦЭК» председателем ликвидационной комиссии А.А. Кулигиным информации следует, что СНТ «Рехолово»

находится в стадии ликвидации и электрические сети, которые находятся на территории СНТ «Рехолово», не являются собственностью СНТ «Рехолово» и не числятся на балансе садоводства (это при том, что все члены садоводства/граждане, имеющие технологическое присоединение своих энергопринимающих устройств, присоединены к данным сетям и в отношении СНТ «Рехолово» имеется единый договор энергоснабжения, заключенный с ООО «ПСК»).

Следовательно, АО «ЦЭК» не имеет возможности в настоящее время установить владельца данных сетей, который несет ответственность за сохранность и эксплуатацию данных сетей, и с которым АО «ЦЭК» должно урегулировать отношения в части согласования опосредованного технологического присоединения того или иного заявителя, а также установить правомочность самого СНТ «Рехолово» при подаче заявки (в интересах заявителей) на технологическое присоединение. Кроме того, со стороны Сетевой организации были выявлены несоответствия в части размера существующей мощности энергопринимающих устройств (принадлежащих членам СНТ/ гражданам), присоединенных к электрическим сетям, находящихся в границах СНТ «Рехолово». На основании вышеизложенного, со стороны АО «ЦЭК» в адрес председателя ликвидационной комиссии СНТ «Рехолово» было предложено актуализировать имеющуюся информацию о фактическом технологическом присоединении энергопринимающих устройств всех членов СНТ/граждан, осуществляющих ведение садоводства на земельных участках, присоединенных к сетям, расположенным в границах СНТ «Рехолово». После чего, АО «ЦЭК» готово переоформить ранее выданный АТП от 24.12.2012 г. № 17/3341 в адрес СНТ «Рехолово» со списком всех граждан, осуществляющих ведение садоводства на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства, с указанием кадастровых номеров земельных участков и данных о величине максимальной мощности энергопринимающих устройств, выделенных на каждый земельный участок. Однако, до настоящего времени вышеуказанная информация в АО «ЦЭК» не поступила.

В дополнение, обращаем Ваше внимание, что ранее со стороны АО «ЦЭК» в ответ на Вашу заявку от 20.12.2018 г. Вх. №268 Вам направлялось письмо от 25.12.2018 г. № ЦЭК/17/3605 о необходимости получения недостающей информации и сведений (документов). Указанные обстоятельства свидетельствуют о том, что в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 г. № 861, рассмотрение заявки было приостановлено и проект договора мог быть Вам направлен лишь только после предоставления недостающих сведений и документов.

Кроме того, с 01 января 2019 года Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 г. № 1622 были внесены изменения в

Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам к электрическим сетям, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 г. № 861, касающиеся того, что в случае технологического присоединения энергопринимающих устройств, принадлежащих гражданам, осуществляющим ведение садоводства на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или иным правообладателям объектов недвижимости, расположенных в границах территории садоводства, заявка на технологическое присоединение подается в сетевую организацию садоводческим некоммерческим товариществом. Данные обстоятельства приводят к тому, что Ваша заявка от 20.12.2018 г. Вх. №268 (в связи с изменением действующего законодательства) перестала иметь законный статус и не подлежит рассмотрению по существу, о чем Вам в устной форме было сообщено сотрудниками отдела технологического присоединения.

Сообщаем Вам также о том, что 27.02.2019 г. со стороны СНТ «Рехолово» (в Ваших интересах) в ПАО «Ленэнерго» была подана Заявка № 19-6721 по вопросу заключения договора об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств мощностью 9 кВт (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств 10,86 кВт) для объекта «индивидуальный жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, СНТ «Рехолово», участок 88. Данная заявка из ПАО «Ленэнерго» была переадресована в АО «ЦЭК».

Учитывая, вышеизложенное и сложившуюся ситуацию, АО «ЦЭК» не имеет возможности рассмотреть по существу данное обращение до устранения выявленных несоответствий и предоставления достоверной информации, в том числе до определения собственника электрических сетей, находящихся в пределах территории СНТ, а также учитывая тот факт, что Ваше энергопринимающее устройство уже имеет технологическое присоединение к данным сетям (однократность технологического присоединения) и указанное обращение связано с увеличением максимальной мощности Вашего энергопринимающего устройства. Кроме того, поданная СНТ «Рехолово» заявка содержит ряд несоответствий требованиям, указанным в «Правилах технологического присоединения», что также препятствует ее рассмотрению по существу.

Генеральный директор



В.В. Тарноруцкая