

## *Здравствуйте, товарищи садоводы! Здравствуйте, товарищи уполномоченные!*

Не подумайте, что я отошел в сторону под напором г-жи О. Бохан.

Хочу указать данной госпоже, что тон, который она приняла в переписке, не допустим для юриста садоводства. Всем известна ваша политика личного унижения и оскорбления садоводов. Хочу заметить, что я ни разу не позволил себе оскорбительные выпады не в ваш адрес, ни в адрес Юрия Александровича. Поэтому, если вы не смените тон, то возможно в дальнейшем будем разбираться в другом месте. А то, что вы пишете фамилии садоводов с маленькой буквы, говорит о неуважении к садоводам, и конечно, о вашей безграмотности.

Теперь коротко обо всем:

1. Если бы вы читали, что вам пишут, тогда не писали бы глупости.

По поводу четвертого срока ревизора. Вы забыли, что на последнем отчетно-выборном собрании Марина Сергеевна просила не избирать её на четвертый срок? Вы забыли, что я лично предлагал кандидатуру Марины Терещенко? Вы забыли, что Терещенко на это ответила? Вы забыли, как Юрий Александрович уговаривал Марину Сергеевну остаться её еще на один срок, и даже предлагал платить вознаграждение? Она отказалась, считая эту работу общественной. Оказалась права, иначе сейчас ей бы приплели жажду обогащения.

Вы врете садоводам в своих посланиях о её работе! Забыли, сколько раз она исправляла допущенные вами «косяки»? Стоит напомнить?

Сменить ревизора может только общее собрание садоводов. Так что или собирайте общее собрание, или выполняйте требование Устава. Любое решение, принятое на простом собрании уполномоченных не будет иметь никакой силы.

Согласно Уставу, правление по требованию любого из членов садоводства обязано предоставить любые документы. А тут мало того, что документы требует член садоводства, он еще и законно выбранный ревизор. Ревизор, который подчиняется только общему собранию, и контролирует деятельность правления и его председателя!

Так объясните, в чем ваша принципиальность? Понимая сложившуюся обстановку, ревизор попросила, чтобы ей в помощь дали людей из той команды ревизоров, которую предлагает правление. В этой ситуации о предвзятости не может идти и речи. Однако вы упорно продолжаете нарушать положения Устава.

Отсюда я делаю вывод, что вы боитесь показывать документы именно ревизору. Это подталкивает к мысли, значит, есть что скрывать.

2. Уважаемые уполномоченные! По моему, из нас пытаются сделать не очень умных людей. Мне одному показалось, что была назначена четкая дата следующего собрания? Или мы её не назначали?

Правлению было дано поручение подготовить документы по «врагам» садоводства? Или мне опять показалось? Прежде чем принять решение по «врагам», может необходимо и их выслушать?

Если кто-то думает, что я полностью на их стороне – ошибаетесь. Я им каждому (включая Овчинникова) сказал, что по вопросу водоемов они не правы. Что они подставляют «на деньги» все садоводство. Но по остальным вопросам они вправе решать проблемы любыми доступными им средствами.

Я считаю, что правление поступило бы очень грамотно, если бы не доводило дело до судов. Суд - это крайняя инстанция. Но когда никто никого не слышит, это сделать очень трудно.

В сегодняшней ситуации я за **очную** форму собрания. Потому что, если правлению удастся «протащить» через собрание исключение товарищей из членов садоводства, то согласно Уставу,

СНТ обязано будет вернуть им их долю собственности в имуществе садоводства. Денег у нас нет. Дальше что? Новые судебные разбирательства? А потом нам на собрании скажут, сколько их было в год? Зачем же самим провоцировать начало новых судов.

3. Недавно выяснилось, что я все 20 лет торможу развитие садоводства. Да, начинали мы без дорог, воды и электричества. Думаю, что правление этого времени не знает. Пришли уже на готовое.

Благодарственное письмо я уже выкладывал. Тут у себя на почте нашел совсем свежее письмо: «Вадим Александрович, здравствуйте. Очень нужна ваша помощь. Вы не могли бы до собрания уполномоченных (до 13.02.2016г.) посмотреть канавы, точнее трубы, которые проложены под трубами. Очень много жалоб, что вода не уходит. И дать на собрании какие нибудь предложения по ремонту и ориентировочной стоимости. Спасибо. Ольга Бохан (по поручению от Юрия Александровича)».

Ольга Александровна, может прокомментируете? То есть, до этого самого собрания я был хорошим. Садоводство нуждалось в моей помощи. А как только я использовал свое право, согласно Уставу, и заявил о намерении выдвинуть свою кандидатуру в председатели, стал человеком, который ведет «гнусную» избирательную компанию, причем исподтишка. Вы уж определитесь сначала, потом делайте публикации.

Иван, на ваше послание скажу следующее. Вы не ответили на главный вопрос. Почему пришлось создавать комиссию в принципе. Почему, когда садоводство сидело без воды, на все звонки шли ответы «Идите вы к ..... Отсутствие воды это ваши проблемы». Зато, как только комиссия начала действовать, правление тут же подключилось. В общем то все понятно. Если бы ничего не вышло, виновата комиссия. Если вода появилась - правление тоже при делах. Очень удобно.

Алексей Бохан мне очень понравился. Грамотный специалист. Немного «напрягло» его предложение поставить промышленный насос. Только тогда не только бы «Волхонка» осталась без воды, но боюсь и наш водопровод превратился бы в филиал ГМЗ «Петергоф». Насчет бесплатно я не уверен. Мы с Юрием Александровичем говорили о том, чтобы эти работы ему оплатить. Новый насос оплатило садоводство.

Да, Ольга Александровна, Жанна Поединцева не входит в предварительный состав правления, так что сидеть напротив меня и улыбаться у неё нет оснований.

Юрий Александрович, АУ!!! Где ВЫ?! Мне для подготовки выступления перед садоводами с программной речью необходимы документы по садоводству. Список совпадает со списком ревизора. Я имею право их запросить у вас согласно Уставу садоводства. В предвыборной «гонке» мы равны. Прошу обеспечить нам равные условия. Давайте поговорим как два офицера, без Ольги Александровны.

Уважаемые садоводы спасибо всем, кто присылает мне сообщения как с критикой, так и с поддержкой. Постараюсь ответить всем в «личку».

*С уважением ко всем садоводам Горяинов В.А. уполномоченный б линии.*