

Из материалов Ревизора Горяиновой Марины Сергеевны

Это мои обращения. Но, к сожалению, безответные.
С уважением, М.С.

----- Пересылаемое сообщение-----

25.02.2016, 17:19, "Горяинова Марина" marinagorvainowa@ya.ru:

Уважаемое правление СНТ "Рехолово", председатель правления!

Мною, ревизором СНТ "Рехолово" 08 февраля 2016 года было объявлено на официальном сайте СНТ "Рехолово" (доска объявлений) о начале проведения ревизии финансово-хозяйственной деятельности СНТ "Рехолово".

15 февраля 2016 года по этому электронному адресу был направлен скан с требованием о предоставлении документов для проверки (повторно - в прикрепленном файле). Также требование в трех оригинальных экземплярах было передано через пост охраны 15 февраля 2016 года. Срок предоставления документов - 24 февраля 2016 года, с уведомлением ревизора.

До настоящего времени я не располагаю никакой информацией по данному вопросу.

В соответствии с п. 7.1 Положения о Ревизоре СНТ "Рехолово", ревизор в целях надлежащего выполнения своих обязанностей и функций имеет право получать от органов управления Товариществом все затребованные документы, изучение которых соответствует функциям и полномочиям Ревизора.

Согласно: - п. 5.1 Положения должностные лица органов управления Товарищества, сотрудники и члены Товарищества обязаны создавать Ревизору всю необходимую информацию и документацию, а также давать по его запросу (устному или письменному) разъяснения и объяснения в устной и письменной форме; - п. 5.3. Положения - не допускать каких-либо действий при проведении проверки, направленных на ограничение круга вопросов, подлежащих выяснению при проведении проверки.

В связи с вышесказанным, настоятельно прошу предоставить документы по перечню не позднее 27 февраля 2016 года, предварительно поставив меня в известность.

В противном случае мне придется воспользоваться правами, данными Уставом товарищества и Положением.

С уважением, ревизор Горяинова М.С.

Уважаемые уполномоченные!

Я ревизор СНТ "Рехолово" Горяинова Марина Сергеевна прошу Вас не проводить собрание в заочной форме и прошу Вашей помощи в созыве собрания уполномоченных в ближайшее время (до конца февраля).

Дело в том, что правление, председатель правления, должностные лица СНТ "Рехолово" в нарушение Устава, Положения о Ревизоре, не предоставляют для проверки запрошенные мною документы.

Придумываются разные причины не допустить меня до проверки финансово-хозяйственной деятельности садоводства 2015 года. Так как общее собрание будет перевыборным, надо еще проверить 1 квартал 2016 года.

Но не только это.

Хочу обратить Ваше внимание на пункт 8 протокола №1/СУ от 13.02.16 года "в декабре 2015 года подано заявление об отсрочке исполнительного производства до исполнения ООО "Элмонт" наших требований в сумме 15 млн. руб."

Действительно, 03.12.15 г. Арбитражный суд определил признать требования СНТ в размере 15 041 186 руб. 67 коп. подлежащим удовлетворению за счет имущества ООО "Элмонт", **оставшегося после удовлетворения требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов должника.** То есть требования СНТ находятся за реестром.

Законом о банкротстве право кредитора поставлено в зависимость от реальной возможности должника погасить требования кредитора в установленной очередности. Удовлетворение требований кредиторов осуществляется после формирования конкурсной массы, которую составляет все имущество должника, в т.ч. права требования (в данном случае задолженность СНТ перед ООО "Элмонт" на сумму исполнительных листов).

04.08.15 г. судом выдано два исполнительных листа: один на 1560484,23 руб.

задолженности и 239599,35 руб. пеней; второй - на взыскание госпошлины 33416,23 руб.

На 03 марта 2016 г. назначено судебное заседание о рассмотрении заявления об отсрочке.

Если суд откажет в отсрочке (а это возможно, т.к. Законом не допускается нарушение очередности удовлетворения требований кредиторов, включенных в реестр), тогда исполнительное производство в отношении СНТ "Рехолово" вступает в силу.

И будет направлено в первую очередь на **все** денежные средства. Если денег не хватит, следующее - имущество садоводства. А из имущества, как юридического лица СНТ имеет зарегистрированное административное здание (правда, я не видела свидетельства о регистрации и по моим сведениям на баланс оно не поставлено). Стоимость этого здания на 15.10.2014 г. составила 995373 рубля.

В связи с тем, что документы мне не предоставляют, я не могу проанализировать ситуацию финансовой деятельности. Считаю, что правление, председатель правления злоупотребляют своими полномочиями, чем могут нанести вред садоводству

Уважаемое Правление!
Кунилов Денис Владимирович,
Гельдиева Наталья Михайловна,
Юрасов Александр Федорович,
Ладэ Олег Иванович,
Карлин Дмитрий Викторович

1. Пользуясь своим правом, данным мне Уставом и Положением о ревизоре, выношу на Ваше рассмотрение вопрос о применении мер дисциплинарной ответственности к председателю правления Усачеву Юрию Александровичу, заместителю председателя правления Бохан Ольге Александровне, главному бухгалтеру садоводства Туровой Елене Романовне за грубое нарушение ими Устава садоводства и Положения о ревизоре по вопросам проведения проверки финансово-хозяйственной деятельности. 15 февраля 2016 года Ревизор запросила в письменном виде необходимые документы для проведения проверки. До настоящего времени Усачев Ю.А., Бохан О.А. и Турова Е.Р. уклоняются от предоставления документов.

Своими действиями (бездействием) они срывают проведение плановой ревизионной проверки финансово-хозяйственной деятельности садоводства за 2015 год, которая должна проводиться не позднее, чем за месяц до проведения годового Общего собрания членов садоводства; создают угрозу интересам садоводства; злоупотребляют своими должностными обязанностями.

2. Если запрашиваемые документы не будут предоставлены в ближайшее сроки (до 1 марта 2016 года), я, как ревизор садоводства, в пределах своих полномочий обязана созвать внеочередное Общее собрание членов садоводства.

Прошу о принятом решении сообщить мне в письменном виде.

С уважением, ревизор
садоводства

Горяинова Марина Сергеевна