

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

Пушкинский районный суд Санкт-Петербурга в составе:

Председательствующего судьи - Демидовой О.Ю.,

При секретаре - Федоровой М.В.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Исаковой О.Л. к СНТ «Рехолово» о признании права пользования земельным участком,

У С Т А Н О В И Л :

Исакова О.Л. являлась членом СНТ «Рехолово»

и владельцем садового земельного участка № 196, расположенного по адресу: ... (л.д. 9-11).

Решением собрания уполномоченных СНТ «Рехолово» от 26 марта 2011 года Исакова О.Л. была исключена из членов СНТ «Рехолово» в связи с образовавшейся у ней задолженностью по оплате членских и целевых взносов в размере X рублей (л.д. 14-16).

Тогда же было принято решение об изъятии у Исаковой О.Л. спорного земельного участка № 196 по указанному выше адресу.

Исакова О.Л. обратилась в суд с иском к СНТ «Рехолово», в котором просит признать за ней право пользования земельным участком № 196 по адресу: ...

В судебном заседании истица заявила ходатайство о прекращении производства по делу и утверждении мирового соглашения.

Представитель ответчика в судебное заседание не явился, дело просил рассматривать в его отсутствие, ранее представил в суд ходатайство о прекращении производства по делу и утверждении мирового соглашения.

Суд, выслушав мнение истицы и ее представителя, исследовав материалы дела, считает, что мировое соглашение подлежит утверждению, поскольку оно не противоречит закону и интересам сторон.

Последствия прекращения дела, предусмотренные статьей 221 ГПК РФ, сторонам разъяснены.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст.39, 173, 220, 221 ГПК РФ, суд

О П Р Е Д Е Л И Л :

Утвердить мировое соглашение, заключенное между Исаковой О.Л. и СНТ «Рехолово», в соответствии с которым:

1. Исакова О.Л. отказывается от заявленных исковых требований и обязуется уплатить СНТ «Рехолово» Х рублей в счет погашения имеющейся задолженности в полном объеме по уплате членских взносов, целевых взносов и пени равными платежами в течение 9 месяцев, начиная с мая 2012 года, не позднее 10 числа каждого месяца.

2. СНТ «Рехолово» восстанавливает Исакову О.Л. в качестве члена СНТ «Рехолово» с момента вступления в законную силу настоящего определения. При этом в пользование Исаковой О.Л. возвращается ранее занимаемый ею земельный участок под № 196, расположенный на территории Садоводства «Рехолово».

3. Судебные расходы сторон, связанные с рассмотрением настоящего гражданского дела, сторонам не возмещаются.

Производство по гражданскому делу № 2-722/2012 по иску Исаковой О.Л. к СНТ «Рехолово» о признании права пользования земельным участком прекратить.

Разъяснить сторонам, что повторное обращение в суд по спору между теми же сторонами, о том же предмете и по тем же основаниям не допускается.

Определение может быть обжаловано в Санкт-Петербургский городской суд в течение 15 дней.

СУДЬЯ