

Р Е Ш Е Н И Е

ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Пушкинский районный суд Санкт-Петербурга в составе:

Председательствующего судьи - Демидовой О.Ю.,

При секретаре - Богуш О.В.,

Рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Никитиной Ю.В. к Садоводческому некоммерческому товариществу «Рехолово» о признании частично недействительным решения общего собрания уполномоченных СНТ, заслушав Никитину Ю.В. и представителей СНТ «Рехолово» Бохан О.А. и Усачева Ю.А.,

У С Т А Н О В И Л :

Никитина Ю.В. является собственником земельного участка, расположенного по адресу: ... и является членом СНТ «Рехолово» (л.д.7).

26 марта 2011 года собранием уполномоченных СНТ «Рехолово» (протокол № 6) было принято решение в том числе об отнесении оплаты потерь в электросетях в размере 20 % к потребленным членами СНТ «Рехолово» киловаттам (л.д.30-32).

Истица обратилась в суд с иском к ответчику, в котором просит признать недействительным указанное выше решение собрания уполномоченных от 26 марта 2011 года в части отнесении оплаты потерь в электросетях в размере 20 % к потребленным членами СНТ киловаттам и указывает, что утвержденная система оплаты противоречит действующему законодательству.

Представители ответчика иск не признали, считая его недоказанным.

Суд, выслушав истицу и представителей ответчика, исследовав материалы дела, считает, что иск Никитиной Ю.В. подлежит удовлетворению.

В соответствии со статьей 2 Закона РФ «О государственном регулировании тарифов на электрическую и тепловую энергию в РФ» оплата электрической и тепловой энергии производится за фактически принятое потребителем количество электрической и тепловой энергии в соответствии с данными учета электрической и тепловой энергии, если иное не предусмотрено федеральным законом, иными нормативными правовыми актами или соглашением сторон.

При определении размера тарифа в него включается процент возможных потерь в электросетях.

По смыслу указанных выше норм оплата электроэнергии должна производиться за фактически принятое членом СНТ количество электрической энергии, определяемое по приборам учета, установленным на каждом участке. Расчет производится по тарифам, установленным органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов на электрическую (тепловую) энергию.

Судом установлено, что 01 января 2006 года между ООО «Энергия Холдинг» и СНТ «Рехолово» был заключен договор энергоснабжения № 728 (л.д.20-26).

По условиям указанного договора ООО «Энергия Холдинг» обеспечивает подачу СНТ «Рехолово» электрической энергии, а СНТ «Рехолово» обязалось оплачивать принятую энергию, а так же соблюдать режим потребления энергии и пр.

Пунктами 4.1 и 4.2 указанного выше договора так же предусмотрено, что расчеты за энергию производятся денежными средствами на основании показаний приборов учета по тарифам, утвержденным в соответствии с действующим законодательством. С даты установления тарифов уполномоченным государственным органом, данные тарифы становятся обязательными как для энергоснабжающей организации, так и для СНТ, и дополнительному согласованию не подлежат.

Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 13.12.2010 N 333-р (ред. от 23.03.2011) "Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Санкт-Петербургу на 2011 год" для садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, отнесенных к потребителям группы 2, были установлены тарифы: дневной - 2,81 рублей за 1 киловатт в час, ночной - 1,71 рублей за 1 киловатт в час.

Оспариваемым решением собрания уполномоченных установленных Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга указанные выше тарифы были увеличены каждый на 20 % теоретических потерь в электросетях и стали составлять: дневной - 3,37 рублей за 1 киловатт в час, ночной - 2,05 рублей за 1 киловатт в час.

Учитывая изложенное выше суд пришел к выводу, что решение собрания уполномоченных СНТ «Рехолово» об отнесении оплаты потерь в электросетях в размере 20 % к потребляемым членами СНТ киловаттам фактически влечет изменение установленных уполномоченным органом исполнительной власти тарифов на электрическую энергию на 20 %, и такое решение нельзя признать законным, в связи с чем оно подлежит признанию недействительным.

Кроме того, статьей 1 Закона № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» предусмотрено, что имущество общего пользования - это имущество (в том числе земельные участки), предназначенное для обеспечения в пределах территории садоводческого объединения потребностей членов такого некоммерческого объединения в том числе в электроснабжении, в связи с чем электросети на территории СНТ «Рехолово» относятся к общему имуществу и является собственностью этого Товарищества, которое в соответствии со статьей 210 Гражданского кодекса несет бремя содержания этого имущества.

В соответствии со статьей 1 указанного выше Закона № 66-ФЗ под членскими взносами понимаются денежные средства, периодически вносимые членами садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения на оплату труда работников, заключивших трудовые договоры с таким объединением, и другие текущие расходы такого объединения.

Потери электрической энергии в сетях, фактически относящиеся к убыткам СНТ, могут быть возмещены за счет средств членских взносов, размер которых в соответствии с пунктом 6.3 Устава СНТ «Рехолово» устанавливается решением общего собрания, исходя в том числе из размера фактически понесенных убытков.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст.194-198 ГПК РФ, суд

Р Е Ш И Л :

Признать недействительными решение собрания уполномоченных Садоводческого некоммерческого товарищества «Рехолово» от 26 марта 2011 года (протокол № 6) по вопросу повестки дня № 2 об отнесении оплаты потерь в электросетях к потребляемым членами СНТ «Рехолово» киловаттам.

На решение может быть подана кассационная жалоба в Санкт-Петербургский городской суд в течение 10 дней дня принятия решения судом в окончательной форме.

судья