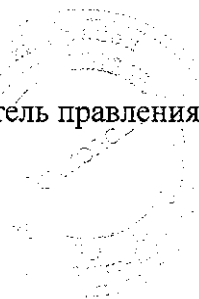


Председателю Южного районного отдела
Комитета по земельным ресурсам и
землеустройству Санкт-Петербурга
Седых Е.Е.

Исх. № б/н от 25.04.2013 г.

Садоводческое некоммерческое товарищество "Рехолово" направляет протокол
№ 2 собрания уполномоченных от 20.04.2013 в 2 (двух) экземплярах.

Председатель правления СНТ "Рехолово"



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Усачев Ю.А.", is written over the printed name.

Усачев Ю.А.

КЗРиЗ СПб

Вх. № 42/10773
от 26.04.2013

1

Протокол № 2
собрания уполномоченных СНТ «Рехолово»

20 апреля 2013 года
12 часов 00 минут

г. Пушкин, СНТ «Рехолово»

Всего 32 уполномоченных, присутствует 22 уполномоченных.

Кворум для проведения собрания уполномоченных СНТ «Рехолово» имеется.

Выборы председателя и секретаря собрания.

В качестве председателя собрания предложен – Усачев Ю.А., секретарем – Бохан О.А..

Решили: Выбрать председателем собрания – Усачева Ю.А.

Секретарем собрания - Бохан О.А.

Голосовали: «за» – 22 уполномоченных, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Утверждение повестки дня собрания уполномоченных:

1. Информация председателя;
2. Установка тревожной кнопки в помещении охраны;
3. Информация председателя для садоводов, желающих выйти из членов СНТ и утверждение проекта договора о порядке пользования объектами инфраструктуры и иным имуществом общего пользования с условием о ежегодной пролонгации;
4. Смена ОКВЭД (основного вида экономической деятельности);
5. Исключение из членов правления Позубенко Н.А. с одновременным включением в члены правления Гельдиевой Натальи Михайловны;
6. Исключение из членов СНТ и включение в члены СНТ;
7. Утверждение целевых взносов на 2013 год.

Решили: Утвердить повестку дня собрания уполномоченных.

Голосовали: «за» - 22 уполномоченных, «против» - нет, «воздержались» - нет.

1. По первому вопросу повестки дня слушали Усачева Ю.А., который сообщил, что вопрос повестки дня собрания-отчет ревизора по финансово-хозяйственной деятельности за 2012 год, снят, ввиду болезни Горяиновой М.С. Затем Усачев Ю.А. кратко сообщил о ходе работ по реконструкции электросетей, об установке пожарной сигнализации в здании правления, о планируемой замене водомерных счетчиков по предписанию Водоканала, о том, что издано Распоряжение Администрации о передаче земель общего пользования в собственность СНТ и о субботнике, который будет проводиться в СНТ 11.05.2013 года в 11.00

Решили: Принять информацию Усачева Ю.А. к сведению

Голосовали: «за» - 22 уполномоченных, «против» - нет, «воздержались» - нет

2. По второму вопросу повестки дня слушали Усачева Ю.А., который высказал мнение некоторых садоводов об установке тревожной кнопки в помещении охраны

Начались обсуждения.

В связи с большими затратами, большинство уполномоченных высказались против тревожной кнопки.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали Усачева Ю.А., который сообщил, что в связи с неоднозначной судебной практикой, все те, кто захочет выйти из членов СНТ должны понимать, что согласно 66 ФЗ при рассмотрении вопроса о выходе садовода из членов СНТ, последний должен одновременно подписать договор о порядке пользования объектами инфраструктуры и иным имуществом общего пользования. Следует учесть, что прием и исключение из членов СНТ компетенция исключительно общего собрания или собрания уполномоченных.

Затем Усачев Ю.А. предложил утвердить проект договора о порядке пользования объектами инфраструктуры и иным имуществом общего пользования с условием ежегодной пролонгации.

Решили: Принять информацию Усачева Ю.А. к сведению и утвердить проект договора о порядке пользования объектами инфраструктуры и иным имуществом общего пользования с условием ежегодной пролонгации.

Голосовали: «за» - 22 уполномоченных, «против» - нет, «воздержались» - нет

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали Усачева Ю.А., который предложил сменить ОКВЭД (основного вида экономической деятельности) 01.11.2-выращивание картофеля, столовых корнеплодных..., на 70.32.2-управление эксплуатацией межевого фонда...

Решили: сменить ОКВЭД 01.11.2-выращивание картофеля, столовых корнеплодных..., на 70.32.2-управление эксплуатацией межевого фонда... Поручить председателю правления Усачеву Ю.А. подготовить все необходимые для этого документы и подать в МИФНС № 15 по СПб.

Голосовали: «за» - 22 уполномоченных, «против» - нет, «воздержались» - нет

5. По пятому вопросу повестки дня слушали Усачева Ю.А., который предложил исключить по собственному желанию из членов правления Позубенко Н.А. с одновременным включением в члены правления Гельдиевой Натальи Михайловны.

Решили: Исключить по собственному желанию из членов правления Позубенко Н.А. с одновременным включением в члены правления Гельдиевой Натальи Михайловны.

Голосовали: «за» - 20 уполномоченных, «против» - нет, «воздержались» - 2 уполномоченных

6. По шестому вопросу повестки дня слушали Усачева Ю.А., который зачитал поименный список лиц для принятия в члены садоводства, а также бывших членов садоводства для исключения из членов садоводства по собственным заявлениям (и иным обстоятельствам).

6.1. Поступили заявления о приеме в члены садоводства от следующих граждан:

№ п/п	№ участка	Фамилия, имя, отчество	Дата подачи заявления
1	7	Мазнов Виталий Борисович	21.03.2013 г.
2	95	Малова Елена Юрьевна	27.10.2012 г.
3	293	Екимова Светлана Витальевна	18.12.2012 г.
4	331	Рыбикова Наталья Георгиевна	30.05.2012 г.
5	170	Кедринский Владимир Александрович	30.03.2013 г.

Решили: принять в члены СНТ «Рехолово» вышеперечисленных граждан.

Голосовали - "за" – единогласно.

6.2. Исключить из членов садоводства следующих граждан:

№ п/п	№ участка	Фамилия, имя, отчество	Дата подачи заявления
-------	-----------	------------------------	-----------------------

1	7	Богатырев Владимир Алексеевич	21.03.2013 г.
2	95	Родионов Алексей Алексеевич	27.10.2012 г.
3	293	Волькович Игорь Борисович	18.12.2012 г.
4	331	Китаев Борис Юрьевич	30.05.2012 г.
5	170	Осинский Александр Сергеевич	27.03.2013 г.

Решили: исключить из членов СНТ «Рехолово» вышеперечисленных граждан.

Голосовали - "за" – единогласно.

7. По седьмому вопросу повестки дня слушали Усачева Ю.А., который назвал основные направления по целевым взносам:


- ремонт дорог;
- проектирование газа;
- установка детской площадки;
- восстановление канав;
- восстановление ограждения.

Начались обсуждения

Решили: Узнать у подрядной организации, выполняющей реконструкцию электросетей, какие работы он сможет выполнить, в счет пеней, за просрочку по условиям договора. Вопрос об утверждении целевых взносов на 2013 год перенести на очередное собрание уполномоченных 18.05.2013 года.



Голосовали: «за» - 22 уполномоченных, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Председатель собрания
Секретарь собрания

 Ю.А.Усачев

 О.А.Бохан

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью
всего на 3 (трех) листах

Председатель собрания  Ю.А. Усачев
Секретарь собрания  О.А. Бохан