

Протокол № 4
собрания уполномоченных СНТ «Рехолово»

26 февраля 2011 года
12 часов 00 минут

г. Пушкин, СНТ «Рехолово»

Всего уполномоченных 32, присутствует 24 уполномоченных.
Кворум для проведения собрания уполномоченных СНТ «Рехолово» имеется.

Выборы председателя и секретаря собрания.

В качестве председателя собрания предложен – Усачев Ю.А., секретарем Бохан О.А.

Решили: Выбрать председателем собрания – Усачева Ю.А., секретарем собрания - Бохан О.А.

Голосовали: «за» – единогласно

Утверждение повестки дня.

Решили принять следующую повестку собрания:

1. Внесение в новую редакцию Устава СНТ «Рехолово» пункты о сроках оплаты членских и целевых взносов, об обязательном рассмотрении сметы расходов на текущий год в случае отсутствия кворума общего собрания.
2. Обсуждение сметы расходов на 2011 год.
3. Об утверждении договора о порядке пользования объектами инфраструктуры и иным имуществом общего пользования СНТ «Рехолово».

Голосовали: «за» - единогласно

1. По первому вопросу повестки дня слушали зампредседателя правления Бохан О.А., которая сообщила о необходимости внести в еще незарегистрированную новую редакцию Устава СНТ «Рехолово» пункты о сроках оплаты членских и целевых взносах и пункт, который будет предусматривать обязательное рассмотрение повестки дня, в том числе сметы расходов на текущий год (в случае отсутствия кворума общего собрания) – собранием уполномоченных.

Председатель правления Усачев Ю.А. добавил, что на сегодняшний день у СНТ «Рехолово» образовалась задолженность перед ООО «Энергия Холдинг» за потребленную электроэнергию, т.к. плата за электричество снова вносится членами не своевременно и не полном объеме. В случае не принятия на ближайшем общем собрании сметы расходов и сроков оплаты, садоводство останется без электричества и водоснабжения, т.к. платить будет нечем.

Каждый член СНТ «Рехолово» может ознакомиться с новой редакцией Устава, так и со сметой расходов на текущий год. Каждому члену садоводства Правление обязуется ответить на все возникшие у них вопросы по деятельности СНТ и вышеуказанным документам. Впервые в истории садоводства впервые деятельность Правления прозрачна, информация членам предоставляется сразу, документы выдаются также в разумно краткие сроки.

Начались обсуждения, в ходе которых выступили все присутствующие уполномоченные.

Решили: Обязать всех уполномоченных обсудить смету расходов на 2011 год с каждым членом СНТ по своей линии, обсудить новую редакцию Устава СНТ, обеспечить явку членов СНТ на общее собрание. В случае отсутствия кворума общего собрания, но наличия кворума общего собрания, но наличия кворума уполномоченных – рассмотреть вопросы, поставленные в повестке дня собранием уполномоченных.

2. Второй вопрос повестки дня обсуждался совместно с первым вопросом повестки дня.

3. По третьему вопросу слушали председателя правления Усачева Ю.А., который предложил утвердить проект договора о порядке пользования объектами инфраструктуры и иным имуществом СНТ «Рехолово».

Начались обсуждения.

Решили: Утвердить проект договора о порядке пользования объектами инфраструктуры и иным имуществом СНТ «Рехолово». Поручить правлению СНТ «Рехолово», по необходимости, при заключении Договора вносить изменения, не касающиеся суммы договора. Сумма договора о порядке пользования объектами инфраструктуры и иным имуществом СНТ «Рехолово» утвердить на общем собрании (собрании уполномоченных) после утверждения сметы расходов на 2011 год.

Голосовали: «за» - единогласно.

Председатель собрания
Секретарь

Ю.А.Усачев
О.А.Бохан