



РОССЕТИ
ЛЕНЭНЕРГО

1112201 № ЮЭС/047/6449
На № ЮЭС/047/5617 от 30.10.2020

Филиал Публичного акционерного общества
«Россети Ленэнерго»
«Южные электрические сети»
196608, Санкт-Петербург,
г. Пушкин, Сетевая ул., 22
тел. 466-09-11, 595-86-09, факс 476-74-85
e-mail: yues@lenenergo.ru
www.lenenergo.ru
КПП 782002001, ОКТМО 40397000,
ИНН 7803002209, ОГРН 1027809170300

Ответ на запрос

Адм-я Пушкинского р-на
№ 07-36-11437/20-2-0
от 14.12.2020

Заместителю главы
Администрации Пушкинского
района Санкт-Петербурга
Г.В. Мустафину

196601, Санкт-Петербург,
г. Пушкин, Октябрьский б-р, д. 24
e-Mail: tupush@gov.spb.ru

Уважаемый Глеб Витальевич!

В соответствии с Вашим запросом от 30.10.2020 № 07-36-11437/20-0-1, по вопросу целесообразности передачи в хозяйственное ведение ПАО «Россети Ленэнерго» сетей электроснабжения, расположенных на территории по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, бывшее садоводство «Рехолово» (ликвидировалось 02.03.2020), кадастровый номер земельного участка 78:42:1850301:10650 филиал ПАО «Россети Ленэнерго» «ЮЭС» сообщает следующее:

По результатам проведения натурного обследования выявлено, что сети электроснабжения по указанному адресу технологически связаны с электросетевым имуществом, находящемся на балансе ПАО «Россети Ленэнерго», точка присоединения находится на сборках 0,4 кВ №1 и №2 КТП 96. Электроснабжение объектов на территории бывшего садоводства осуществляется 4-мя воздушными и 8-ю кабельными выходами от КТП-96 по тупиковой схеме без возможности резервирования в случае их повреждения. Кабельные линии 0,4 кВ от КТП-96 проложены до кабельных киосков, установленных у опор ВЛ-0,4 кВ и далее по воздушным линиям 0,4 кВ к указанным объектам

Воздушные линии 0,4 кВ выполнены в 5-ти проводном исполнении, совмещенном с сетями наружного освещения с общим нулевым проводником. В кабельных киосках установлены фотореле управления сетями наружного освещения, а также смонтированы узлы учета расхода электрической энергии на наружное освещение.

Техническая и исполнительная документация на объекты электросетевого имущества отсутствует.

Реально потребляемая мощность в часы пиковых нагрузок превышает технические характеристики установленных в КТП 96 двух силовых трансформаторов (каждый мощностью 400 кВА), т.е. силовые трансформаторы работают с перегрузкой по току.

Изложенные факты свидетельствуют о невозможности обеспечения безопасной эксплуатации и гарантирования бесперебойного электроснабжения потребителей,

а также невозможности раздельной эксплуатации сетей электроснабжения и наружного освещения различными специализированными организациями.

Таким образом, приемка сетей 0,4 кВ на территории СНТ «Рехолово» в доверительное управление ПАО «Россети Ленэнерго» в эксплуатационное обслуживание филиала ПАО «Россети Ленэнерго» «ЮЭС» возможна при условии:

- финансирования реконструкции сетей электроснабжения от КТП 96 (прокладка кабельных линий 0,4 кВ ориентировочной длиной 2,0 км) и объемов работ по замене силовых трансформаторов в КТП 96 на трансформаторы по 630 кВА, ориентировочной стоимостью 15,64006 млн. рублей; (Расчёт выполнен на основании Сборника «Укрупненных показателей стоимости строительства (реконструкции) подстанций и линий электропередачи для нужд ОАО «Холдинг МРСК» Москва 2012г. (приказ №488 от 20.09.2012), а также в расчете стоимости применены индексы Минстроя России (согласно письму РФ №45082-ХМ/09 от 05.12.2017 с изм №49127-ХМ/09 от 26.12.2018 - 4кв.2017), индексы-дефляторы по данным с сайта Министерства экономического развития РФ от 26.09.2020).

- реконструкции сетей наружного освещения и выделения их в отдельный договор электроснабжения с последующей передачей специализированной организации в границах Санкт-Петербурга – СПб ГБУ «Ленсвет».

Первый заместитель директора –
главный инженер



Э.В. Краев