

Протокол № 9/19-ЛК
заседания Ликвидационной комиссии с уполномоченными СНТ «Рехолово»

г. Пушкин
20 часов 00 минут

13 ноября 2019 г.

Всего членов Ликвидационной комиссии 5 человек.

Присутствуют члены Ликвидационной комиссии и уполномоченные (Кулигин А.А., Конюхова А.М., Розанова А.А., Морозов В.Д., Магомедов Н.Б., Черных А.А., Васенина О.А., Крыков И.П., Байков В.А., Поединцева Ж.А., Павлов Н.В., Глушенко В.В., Князева О.А., Крыков А.И.).

Кворум для проведения заседания Ликвидационной комиссии СНТ «Рехолово» имеется.

Председатель Ликвидационной комиссии Кулигин А.А. предложил утвердить следующую повестку дня заседания Ликвидационной комиссии:

1. Обсуждение передачи сетей ГУП Водоканал и заключение прямых договоров.
2. Вопрос в отношении должников.
3. Передать отчет об не учтенном энергопотреблении.

Решили: утвердить данную повестку.

Голосовали (члены Ликвидационной комиссии): «за» - единогласно.

По первому вопросу повестки дня слушали Кулигина А.А., который пояснил, что ГУП «Водоканал» не видит основания по расторжению договорных отношений, в связи с возможностью долевой или общедолевой собственностью, таким образом, все расходы по ремонту намерены перекинуть на собственников сетей. Прошло несколько встреч на уровне генерального директора и заместителей филиалов, у всех разное понимание. На сегодня позиция ЛК не менялась и идет упорная переписка с прокуратурой, комитетом по энергетике и Пушкинской администрацией. «Возможно, после промерзания водомерных узлов придет вышестоящие руководство и все решат» (Цитата чиновников). Так или иначе, после личной встречи с Генеральным директором Водоканала было написано повторное обращение с пояснениями и толкованиями сложившейся ситуации.

Решили: Получить ответ от генерального директора ГУП «Водоканал СПб», после чего обсудить другие возможные варианты событий.

Голосовали (члены Ликвидационной комиссии): «за» - единогласно.

По второму вопросу повестки дня слушали Кулигина А.А., который предоставил список должников, составленный на 11 ноября 2019 года. (Приложение № 1). И пояснил, что закончили с подачей по возбуждению дел по «судебному приказу» на 2018 год, и начали подавать в суд по долгам за 2019 год. Но, к сожалению, есть участки с большими долгами и подать в суд на таких собственников нет возможности из-за отсутствия данных. Возможно, при достаточном количестве финансовых средств, такие долги придется признать на общем собрании как безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) для скорейшего завершения ликвидации.

Решили: Продолжать работать с должниками, подавать на должников в суд.

Голосовали (члены Ликвидационной комиссии): «за» - единогласно.

По третьему вопросу повестки дня слушали Кулигина А.А., который пояснил, что не все члены СНТ подали заявление на открытие лицевого счета в ПЭС. Список таких

участков (Приложение №2) будет подан в ООО «Энергоконтроль» и АО «ЦЭК» с пометкой «неучтенное энергопотребление». Скорее всего, эти участки будут отключены от общей сети и смогут подключиться вновь только тогда, когда сети будут переданы на баланс энергоснабжающей организации (через договор технологического присоединения).

Решили: Составленный список подать в ООО «Энергоконтроль» и АО «ЦЭК».

Голосовали (члены Ликвидационной комиссии): «за» - единогласно.

Председатель Ликвидационной комиссии:

Секретарь

А.А. Кулигин

А.М. Конюхова