

Акт
проверки финансово-хозяйственной деятельности правления СНТ
«Рехколово» в период с 01.01.2016 г. по 31.12.2016 г

Ревизионная комиссия в составе председателя Терещенко М.Е., членов Игнатъевой А.И. и Татауровой Л.Н. произвела проверку финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Рехколово» за период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г., а именно:

исполнение сметы на 2016 год;

поступление и расходование целевых взносов ;

К проверке были представлены все документы по финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Рехколово», в том числе:

кассовые книги;

приходные и расходные ордера и приложения к ним;

счета на оплату и платежные поручения, платежные требования, ордера и выписки по лицевому счету в банке;

договоры подряда, аренды, услуг, выполняемых для садоводства, и акты приемки

выполненных работ;

авансовые отчеты подотчетных лиц.

Ведение бухгалтерского учета в СНТ «Рехколово» осуществляется по упрощенной системе налогообложения, в соответствии с Российским Законодательством (п/п 4, п.1, статья 32 Налогового Кодекса РФ). Объектами налогообложения являются: доходы СНТ и земля, на которой размещены объекты общего пользования; по оплате труда — НДФЛ и сборы во внебюджетные фонды.

Учет ведется в электронном виде в произвольной форме, в виде регламентированных журналов и других регистров в электронном виде, которые, при необходимости, распечатываются на бумажных носителях. Представленные к проверке документы сформированы и разнесены по папкам в соответствии с отчетными периодами.

Ревизионной комиссией была проведена проверка бухгалтерской отчетности в части начисления и перечисления налогов на ФОТ, ведения кассовой книги; первичной документации, подтверждающей расходование денежных средств; своевременности и полноты начисления и перечисления налогов.

Кассовая книга ведется с учетом требований Российского законодательства (п.4 ст.346.11 НК РФ по форме No КО-4, согласно Постановлению Госкомстата РФ No 88 от 18.08.98); расход и выдача денежных средств происходит за подписью председателя правления, на расходных документах (актах выполненных работ, ведомостях выплаты зарплаты, расходных ордерах, платежных поручениях) есть подписи председателя правления, Учет расходования денежных средств на оплату труда ведется достоверно, в полном объеме. Выполнение подрядных работ и их приемка оформлены договорами и актами приемки. Налоговая отчетность сдается. За весь проверяемый период взносы оформлялись с выдачей приходных кассовых ордеров и соответствующим образом регистрировались в регистрах бухгалтерского учета в электронном виде. Расходование денежных средств осуществлялось в соответствии с требованиями ведения кассовых операций. Состояние документации, документооборота комиссия оценивает как удовлетворительное.

В результате проверки установлено:

1

по состоянию на 01.01.2016 г. остатка денежных средств в кассе не было, на расчетном счете в банке – **976 592,27 руб;**

Планируемая приходная часть, которая формируется на базе членских взносов садоводов, поступлений от арендной платы, прочих поступлений в соответствии с утвержденной сметой на 2016 год, должна была составить **6 093 600,00 руб** (без учета целевых взносов).

По состоянию на 01 января 2017 года поступило **5 240 911,00 руб.**,

в том числе:

Членские взносы 4 776 072,00 рублей

Вступительный взнос 75 000 рублей

Сбор за въезд на территорию 333 850 рублей

Прочие доходы 55 989,00 рублей.

Недобор доходов в сумме 852 689,00 рублей, в том числе за счет членских взносов

801 528,00 рублей.

Поступившие целевые взносы в 2016 году составили - 1 154 200,00 руб., в том числе это:

взносы на реконструкцию системы водоснабжения – 760 700,00 руб.;

взносы на проект газоснабжения - 218 600,00 руб

дополнительный взнос – 174 900,00 руб.;

2

В соответствии с утвержденной сметой на 2016 год планируемая расходная часть, которая формируется на базе членских взносов садоводов и прочих доходов, должна была составить **5 442 231,41.00** руб.

По состоянию на 01 января 2017 года израсходовано **6 002 997,16** руб., т.е. перерасход составил больше запланированного на 560 765,75 руб.

в том числе:

на оплату труда работникам СНТ по штатному расписанию и страховые взносы в фонды – 102 322,52 руб.;

на водоснабжение – 49 160,92 руб.;

на оплату за вывоз и обезвреживание отходов (ТБО) – 123 498,45 руб.;

на оплату за ремонт дорог – 47 411,88 руб.;

Целевые расходы в 2016 году составили 802 191,71 руб., в том числе:

оплата проекта газоснабжения - 590 000,00 руб.;

расходы на ремонт дорог - 167 411,88 руб.

расходы на реконструкцию системы водоснабжения (подготовительные работы) - 44 779,83 руб.

По состоянию на 01.01.2017 года в кассе садоводства было 22 553,54 руб.

На расчетном счете в банке 23 960,86руб. На специальном депозитном счете 520 000,00руб.

Вследствие проверки комиссия встретила с вопросами, на которые обращает особое внимание: членские взносы, к сожалению, по-прежнему оплачиваются несвоевременно. На 31.12.2016 г. Сумма задолженности по оплате членских взносов составила 2 041 907,00 руб. в связи с чем кредиторская задолженность перед поставщиками услуг на 01.01.2017 года составила 2 381 411,89 руб.

3

Проведенная проверка позволяет сделать следующие выводы и предложения:

сбор членских и целевых взносов велся в соответствии с утвержденным размером. При проверке излишков или недостатков не обнаружено.

Ревизионная комиссия на основании проведенной работы по проверке финансово-хозяйственной деятельности правления СНТ «Рехолово» за 2016 год предлагает признать работу удовлетворительной.

Председатель ревизионной комиссии:

М.Е.Терещенко

Члены ревизионной комиссии:

А.И.Игнатьева

Л.Н.Татаурова